

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci zadávacího řízení s názvem:

„Zateplení objektu SPC, výměna oken“

Smluvní strany

Základní škola Brno, Sekaninova, příspěvková organizace

Sídlo: Sekaninova 1, 614 00 Brno
zastoupený: Mgr. Hanou Dobrovolnou, ředitelkou
Technický dozor stavebníka: Ing. Boris Biely
IČ: 44993668
Daňový režim: neplátce DPH
(dále jen „objednatel“)

OKNA LANGER s.r.o.

Sídlo: Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
zastoupený: Romanem Langerem - prokuristou
oprávněn jednat ve věcech technických: Michal Morávek
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 4113381389/0800
IČO: 04555970
DIČ: CZ04555970
Údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedené u Krajského soudu v Hradci Králové, vložka C 36098
Hradci Králové (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 13.11.2025, uzavřená v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zateplení objektu SPC, výměna oken“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu změn specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo k potřebě realizace dodatečných prací a dále objednatel některé části díla vyloučil z předmětu díla. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Cenový nárůst související s dohodnutými změnami, po zohlednění nerealizovaných prací, činí 3,32 % z původní hodnoty závazku, tzn. že dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Zvětšením rozsahu prací, dodávek a služeb dochází ke změně lhůty pro provádění díla.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vyplývajících ze změnového listu č.1:
 - a) Vícepráce:
 - dodávka a montáž interiérových žaluzií,
 - vybourání interiérových dveří, včetně zednického zapravení,
 - dodávka a montáž 8 ks mřížoví,
 - dodávka a montáž 19 ks výplně z tahokovu k mřížoví Z03,
 - nátěr stávajících parapetů a oplechování říms z pozinkovaného plechu,
 - b) Méněpráce:
 - odpočet nerealizovaných klempířských konstrukcí,
 - odpočet nedodávaných pákových ovladačů
 - odpočet výměny trojskla za dvojsklo.
5. Cena vyplývající z řádného provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, činí:

Cena bez DPH: 64 591,69 Kč

Cena včetně DPH: 78 155,94 Kč

Cena je odvozena položkovými rozpočty změn, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Cena za provedení díla

6. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	1 941 700,00 Kč
DPH:	407 757,00 Kč
Cena včetně DPH:	2 349 457,00 Kč

(slovy: dvamilionytřistačtyřicetdevětisícčtyřistapadesátsedmkorunčeských).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 2 006 291,69 Kč

DPH: 421 321,25 Kč

Cena včetně DPH: 2 427 612,94 Kč

(slovy: dvamilionyčtyřístadvacetsedmtisícšestsetdvanáctkorunčeských a devadesátčtyřihaléře).“

7. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě součtu původní smluvní ceny a Zhotovitelem vyhotoveného ocenění změn.

Doba plnění

8. Článek IV odst. 1 smlouvy ve znění:

„Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději ve lhůtě 3 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data zahájení realizace díla.“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 11. 3. 2026.“

Závěrečná ustanovení

9. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
10. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
11. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: - změnový list č.1, včetně položkových rozpočtů

V Brně

V Ústí nad Orlicí

.....
Základní škola Brno, Sekaninova,
příspěvková organizace

Mgr. Hana Dobrovolná, ředitelka
za objednatele

.....
OKNA LANGER s.r.o.
Roman Langer, prokurista

za zhotovitele